

Általános Szerződési Feltételek.

1. számú változat.

Gyártó/Vállalkozó: ADA – BAU Kft. H-8200 Veszprém Tüzér utca 71/1

Adószám: 11528029219

Amely elválaszthatatlan része az ADA - BAU Kft. mint vállalkozó által kötött PVC nyílászárók értékesítési szerződéseknek.

A megrendelés létrejötte.

Viszonteladói ügyletek.

A vállalkozó vállalja, hogy az ügyfél írásbeli megkeresésére, az ügyfél által megadott nyílászárók pontos gyártási mérethez szükséges adatok alapján, térítésmentesen részletes ajánlatot készít. A megrendelő elismeri, hogy a megrendelésben szereplő termékek méretéről és a kialakításáról, megfelelő és elegendő tájékoztatást kért és kapott a Gyártótól és adott a végfogyasztónak. A részletes ajánlat tartalmazza a végfogyasztó által megfogalmazott igényeinek figyelembevételével a nyílászárók és kiegészítők típusát, anyagát, méretét, színét, különleges igényeket és azok technikai megvalósíthatóságát, kezelését, működtetését, a vállalási határidőt, továbbá tételesen a nettó és bruttó eladási árakat.

Írásban megrendeli a termékek legyártását. Amennyiben az ügyfél az ajánlat módosítását kezdeményezi, a felek álláspontjainak egyeztetése és az ajánlat módosítása után kerülhet sor a megrendelésre és a gyártásra.

Saját felmérés során felmérési dokumentum készül.

A helyszíni felmérés minden esetben csak a megrendelés megtörténte után, és csak beépítési szolgáltatási ajánlat elfogadása után lehetséges és ingyenes.

Az ajánlat az ajánlattétel időpontjától számított 30 napig érvényes, amennyiben az ajánlaton ettől eltérő időintervallum nem szerepel.

Az ajánlati ár az ajánlatban szereplő nyílászárókra és a felsorolt kiegészítőkre vonatkozik. Vállalkozó általi beépítés esetében az ajánlati ár tartalmazza a nyílászárók és felsorolt kiegészítők összegén túl, az ügyfél által kért beépítés összegét is helyszínen szállítással és a szükséges segédanyagok költségviselésével.

Amennyiben a Vevő az előző pontban írt időtartamon belül a vállalkozó ajánlatában foglaltakat – módosítás nélkül – elfogadja, a szerződő felek személyesen megrendelést írnak vagy az ügyfél a vállalkozó által megküldött pontos ajánlatra hivatkozva

Az ajánlatot visszaigazoló megrendelés a visszaigazolási dátumától számított 1 munkanapig díjmentesen módosítható, utána a megrendelő köteles megtéríteni a vállalkozónak az addig felmerült költségeit. A módosítás alkalmával új megrendelés aláírására kerül sor.

A szerződés létrejötte.

A Szerződés megkötésével Cégünk eladja, Vevő pedig az ajánlatban foglalt feltételekkel megveszi a terméket a meghatározott vételárért. A Vételárat a megrendelés visszaigazolása tartalmazza.

Vállalkozásunk a Szerződés alapján köteles a terméket Vevőnek átadni, míg Vevő köteles a termék Vételárát Eladónak hiánytalanul megfizetni.

Megrendelőnek tekintendő a megrendelés aláírásakor a „MEGRENDELŐ” felíratnál szereplő személy, vagy dokumentummal bizonyíthatóan meghatalmazottja, cég esetén a cégben aláírásra jogosult személy vagy a megrendeléshez szükséges aláírási jogokkal, dokumentummal bizonyíthatóan meghatalmazott személy.

A megrendelő az előző pontban írt megrendelés aláírásával vagy megküldésével egyidejűleg köteles a megrendelésben megjelölt termék(ek) bruttó vállalkozói díj 50%-át előleg jogcímén befizetni a vállalkozó pénztárába, vagy a vállalkozó bankszámlájára átutalni.

A megrendelésben szereplő a vállalkozó által vállalt szállítási határidő azon a napon indul, mely napon a megrendelő az előleget a vállalkozó pénztárába befizette, vagy mely napon ezen előleget a vállalkozó bankszámláján a számlavezető pénzügyi intézmény jóváírja, és tényleges gyártási méretek állnak rendelkezésre és a megrendelés aláírása mindkét fél által megtörtént vagy a megrendelő által küldött e-mailben történő megrendelés megérkezett a vállalkozóhoz. Mindegyik feltétel teljesülése esetén a vállalkozó gyártásba adja a megrendelést. Amennyiben valamely esemény nem teljesül 5 munkanapon belül, úgy a vállalkozó jogosult új határidő megállapítására, melyről a megrendelőt tájékoztatja.

Cégünk az előlegről az előleg befizetésével egyidejűleg, vagy a vállalkozó számláján történő jóváírástól számított 8 munkanapon belül, a vevő kérésére az általa megadott névre és címre előlegrészletet állít ki a megrendelő részére.

A megrendelő aláírásával (e-mail megküldésével) elismeri, hogy a megrendelésben szereplő termékek mennyiségéről, külső megjelenéséről, műszaki paramétereiről, működéséről és nyitásmódjairól megfelelő és elegendő tájékoztatást kért és kapott.

Vételár.

A Vételár magában foglalja

a termék ellenértékét,

a termék rendeltetési helyre vagy a Vevő által megjelölt másik helyre történő szállítását, amennyiben ebben a felek megállapodnak,

a termék üzembe helyezését a használati-kezelési útmutatót, jótállási jegyet valamint a teljesítménynyilatkozatot.

Amennyiben a Vevő a terméket az Eladó telephelyéről maga szállítja, vagy fuvarozó közbejöttével szállíttatja a rendeltetési helyre, a termék szállításra alkalmas csomagolásáról maga gondoskodik. A Vételár megfizetésének módját a felek maguk határozzák meg.

Ha a Vételár megfizetése késedelmesen, a birtokbaadási határidőt követően történik meg, akkor a tényleges birtokátruházásig Gyártó napi 1.000,- forint + ÁFA tárolási költséget számol fel.

Amennyiben a Vevő megrendelésének megfelelően egyedi termék gyártására kerül sor, a gyártás során alkalmazott technológiai megoldás, létrejövő szellemi termék kizárólagos jogosultja a Gyártó. Az így előállt iparjogvédelmi oltalomban részesíthető terméket a Vevő saját céljainak megfelelően használhatja, azonban annak reprodukálására, többszörözésére maga nem jogosult és arra harmadik személynek engedélyt sem adhat.

Tulajdonjog.

Gyártó a termék tulajdonjogát a Vételár teljes kiegyenlítéséig fenntartja.

Gyártó tájékoztatja a Viszonteladót, hogy a rendelkezésére bocsátott mintadarabok az együttműködés időszaka alatt az eladó tulajdonában marad. Az együttműködés alatt viszont eladó köteles a minták állapotát megővni, majd befejezésekor ép állapotban visszajuttatni a Gyártónak, vagy az átadáskor közölt árat megfizetni.

Szállításra vonatkozó rendelkezések.

A Vevő a megrendelésben nyilatkozik arról, hogy a vásárolt terméket a Gyártó telephelyén vagy az általa megjelölt más helyen kívánja birtokba venni. Amennyiben a termék átvétele nem a Gyártó telephelye, akkor a nyilatkozatnak arra is ki kell terjednie, hogy a szállítást saját fuvarszközzel, fuvarozó kiállításával, vagy a Gyártó szállítási szolgáltatásának igénybevételével kívánja.

Birtokba adás, beépítés.

Gyártó a terméket a szerződésben meghatározott határidőig - előzetesen egyeztetett időpontban - adja a Vevő birtokába, működőképes állapotban, a szükséges összes okmánnyal és leírással együttesen.

A birtokátruházásig a Gyártó, azt követően a Vevő viseli a termék terheit, húzza hasznait, illetve viseli a kárt. A Gyártó kifejezetten tájékoztatja a Vevőt, hogy fennáll ez abban az esetben is, amennyiben a termék szállítását a Vevő maga végzi, végezteti és a szállításra alkalmas csomagolásról a Szerződés értelmében a Gyártó gondoskodik. A Gyártó kifejezetten kizárja a csomagolás hibája miatti felelősségét (ideértve a szavatosság és kárfelelősséget is).

A gyártott termékek esetében a jótállási és szavatossági igények érvényesítéséhez elengedhetetlen, hogy a hozzáértő szakember helyezze üzembe a terméket. Ettől eltérő személy által történő üzembe helyezés a szavatossági kötelezettség megszűnését eredményezheti.

Amennyiben a Gyártó helyezi üzembe a terméket - függetlenül attól, hogy a termék rendeltetési helyre történő eljuttatását az Eladó végezte-e vagy sem a Vevőnek megfelelő szóban tájékoztatást ad a termék használatáról és karbantartásáról.

A Gyártó szavatolja, hogy a termék üzembe helyezése során beépített anyagok, szerkezetek, szerelvények I. osztályú minőségűek és a beépítés, üzembe helyezés megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak.

Jótállás.

Az ADA - BAU Kft. Jótállási jegyet ad át a viszonteladónak. A végfelhasználónak ezt a jótállási jegyet kell átadni az általa megvásárolt termékkel együtt, annak érvényesítését követően.

Jótállással kapcsolatos rendeleteket a 270/2020. (VI. 12.) Korm. rendelet, amely az egyes tartós fogyasztási cikkekre vonatkozó kötelező jótállásról szóló 151/2003. (IX. 22.) Korm. rendelet, valamint az egyes javító-karbantartó szolgáltatásokra vonatkozó kötelező jótállásról szóló 249/2004. (VIII. 27.) Korm. rendeletek tartalmazzák, továbbá a 10/2024 (VI. 28.) IM rendelet a kötelező jótállás alá tartozó tartós fogyasztási cikkek körének meghatározásáról.

Az e rendelet szerinti jótállás érvényességéhez, valamint a jótállásból eredő jogok érvényesítéséhez a vállalkozás a rendeletben foglaltakon túl további követelményt nem támaszthat a fogyasztóval szemben, kivéve, ha a fogyasztási cikk megfelelő üzembe helyezése más módon nem biztosítható és a követelmény teljesítése nem jelent aránytalan terhet a fogyasztó számára.

A jótállás időtartama:

- a) 10 000 forintot elérő, de 250 000 forintot meg nem haladó eladási ár esetén kettő év,
- b) 250 000 forint eladási ár felett három év.

E határidők elmulasztása - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - jogvesztéssel jár.

A jótállási határidő a fogyasztási cikk fogyasztó részére történő átadása, vagy ha az üzembe helyezést a vállalkozás vagy annak megbízottja végzi, az üzembe helyezés napjával kezdődik.

A Vevő köteles a hibát, annak felfedezését követően haladéktalanul közölni a szavatosságból fakadó igényével együtt az Eladóval. A fogyasztónak minősülő Vevő által a hiba felfedezésétől számított két hónapon belül közölt hibát, késedelem nélkül közölni kell tekinteni. A közlés késedelméből eredő kár a Vevőt terheli.

Az Eladó a végfogyasztó igényéről jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a jótállási igény rendezésének módját, az igény, illetve az az alapján érvényesíteni kívánt jog elutasításának indokát.

Amennyiben az Eladó a szavatossági kötelezettségének a Fogyasztó szavatossági igényétől eltérő módon tesz eleget, ennek indokát jegyzőkönyvben fel kell tüntetni. A jegyzőkönyv másolati példányát a Fogyasztó rendelkezésére kell bocsátani.

Az ADA - BAU Kft. jótállási kötelezettsége a termék Vevő részére történő átadáskori állapotának megfelelőségére terjed ki, ebből kifolyólag nem érvényesíthető a jótállási igény, amennyiben,

- a termék vásárlását a vevő nem tudja bizonyítani, azaz nem áll rendelkezésére a vételár megfizetését igazoló bizonylat,
- a vevő nem tartotta be a használati-kezelési útmutatóban foglaltakat, a termék karbantartására vonatkozó kötelezettségének nem tett eleget, vagy nem megfelelően tett eleget (ideértve az Eladó által ajánlott, karbantartásra vonatkozó tanácsok, eszközök, ápolószerek stb.),
- a terméket nem rendeltetésének megfelelően használta,
- a hiba a termék átvételét követően keletkezett, nem a termékben rejlő okból,
- a terméket a vevő a hiba ismeretében vette át, azt kifejezetten elfogadta, vagy a hibát a vevőnek ismernie kellett,
- a terméken a vevő vagy harmadik személy átalakítást, javítást végzett,
- (meghatározott) termékek esetében, a terméket nem az Eladó szakemberei szerelték be, helyezték üzembe és a termék hibája ebből ered,
- a hiba természetes elhasználódásból ered.

Elállás.

A Szerződést megszegő felet írásban, 8 napos póthatáridő tűzése mellett szólítjuk fel, és ezen póthatáridő eredménytelen elteltét követően jogosultak vagyunk elállási jogot gyakorolni.

Az ADA - BAU Kft. jogosult a Szerződéstől egyoldalúan elállni, amennyiben Vevő a terméket a megállapodott birtokba vételi határidőtől számított 60 napon belül nem veszi birtokba. Eladó jelen pont szerinti elállása a Vevő oldalán felmerülő megghiúsulási oknak minősül.

Jelen ÁSZF szerint járó bármely kötbér legmagasabb összege legfeljebb a termék vételárának a Szerződésben, százalékban vagy összegben meghatározott részösszege lehet.

A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vevőnek - amennyiben a termék birtokában van - megszűnik a birtokláshoz való joga (vagyis az adásvételi szerződés megszűnése megszünteti a birtok-átruházási megállapodást is).

A Vevő birtokláshoz való jogának megszűnésével köteles a terméket Cégünknek kiadni.

Kártérítés.

Viszont eladó a Ptk. 6:143. § (2) bekezdése szerinti következmény kárt nem jogosult Vél lakozásunktól követelni, ezen károk nem minősülnek előre látható kárnak.

Felelősségünk mértékét a Ptk. 6:152. §-a alapján a termék szállítási költség nélküli nettó vételára 10 (tíz) %-ának megfelelő összegben határoztuk meg.

Bizalmas ügykezelés.

Felek a jelen jogviszonyukkal kapcsolatosan, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkoznak, megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett fél üzleti titoknak minősíti vagy sem.

Felek a Szerződés teljesítése során megszerzett adatokat kötelesek bizalmasan kezelni, tudomásul veszik továbbá, hogy azok a másik fél üzleti titkait képezik.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ilyen információkat sem a Szerződés hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, illetőleg azokat egyéb módon sem használják fel és azzal nem élnek vissza.

Érvényes a visszavonásig.

Veszprém, 2024. 01. 02.

Aláírások